Leistungsverzeichnis

310-Estrich

Projekt:	**Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach** **Neubau Mensa an der Grundschule in Darme** **An der Kapelle 28** **49809 Lingen** **Neubau Mensa an der Grundschule in Gauerbach** **Am Birkenhain 19a** **49811 Lingen**
Auftraggeber:	**Stadt Lingen (Ems)** **Elisabethstraße 14-16** **49808 Lingen**

Erstellt von:

Summe netto:	..... EUR
zzgl. 19% MwSt:	..... EUR
Summe inkl. MwSt:	..... EUR

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

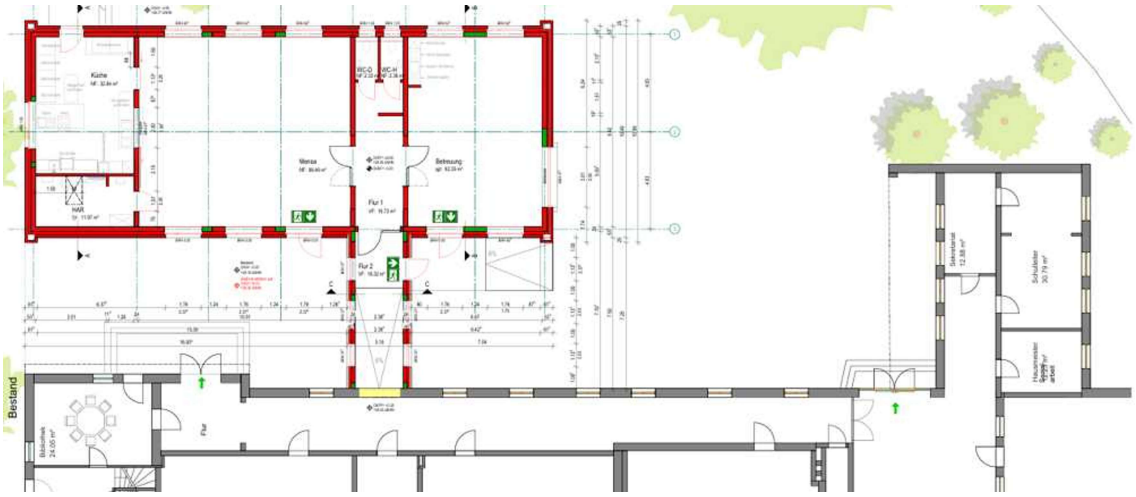
ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN Darme

Bauvorhaben: Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme

Bauherr: Stadt Lingen
Elisabethstraße 14-16
49808 Lingen

Bauort: An der Kapelle 28
49809 Lingen

Die Baustelle:



Anbau einer Mensa an das bestehende Grundschulgebäude.
Schulbetrieb findet während der Bauzeit weiterhin statt. Besonders während der Stoßzeiten am Morgen und mittags ist auf den Schülerverkehr zu achten.
Sobald der Durchbruch hergestellt ist, ist auch hier besondere Vorsicht geboten.

Zeichnungen und sonstige Unterlagen über die Baumaßnahme liegen dieser Leistungsbeschreibung in digitaler Form bei. Die Planverteilung erfolgt ausschließlich digital als PDF- oder DWG-Datei.

Die Projektbauleitung nutzt die Software "PlanFred" zur Baudokumentation. Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Nutzung der Software für die projektrelevante Kommunikation und Dokumentation Die Nutzung ist, nach Einladung und Anmeldung, für den AN kostenlos.

Der Auftragnehmer hat für das Bauvorhaben umgehend nach Beauftragung einen projektverantwortlichen Bauleiter (AN) zu benennen, der fließend Deutsch spricht und es ist eine verbindliche E-Mail-Adresse anzugeben, bei der gesichert ist, dass der E-Mail-Verkehr täglich von diesem Bauleiter (AN) kontrolliert, gelesen und ggf. bearbeitet wird.

Der Bauleiter AN hat sich an den gemeinsamen wöchentlichen Baubesprechungen oder Zusatzbesprechungen zur Klärung von Detailfragen, insbesondere während der Montagephase zu beteiligen. Objektüberwachung und örtliche Bauleitung behalten sich vor, einen festen wöchentlichen Termin anzusetzen. Falls nichts anderes genannt wird, ist als Treffpunkt die Baustelle vorgesehen. Entstehende Kosten hierfür sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Es handelt sich um ein Grundschulgebäude. Arbeiten werden zeitweise im laufenden Schulbetrieb stattfinden.
Vorgegebene Baustelleneinrichtungsflächen sind einzuhalten.

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Mit der Schlussrechnung einzureichende Unterlagen (digital):
1. Fachbauleitererklärung und Fachunternehmererklärung
2. Material- und Qualitätsnachweise
3. Entsorgungsnachweise
4. Lieferscheine
5. Werkpläne, wenn erf.
6. Statische Nachweise
7. Behördliche Abnahmen, wenn erf.
8. sonstige erforderliche Nachweise
9. Wartungs-, Reinigungs-, Pflegehinweise
10. Abrechnungsrelevante, prüffähige Zeichnungen und Pläne (Aufmaße)

Für die Baumaßnahme wird ein Sigeko eingesetzt: SiGeKo Bert Goldschweer Stadtentwässerung Lingen Goldschweer@stadtentwaesserung-lingen.de Waldstraße 31, 49808 Lingen (Ems) 0591 96344-20

VERTRAGSBEDINGUNGEN

Für die Bauleistungen dieses Gewerkes gelten die Bestimmungen der VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung.

Informationen über Bauzeiten und Pläne sind aus den Anhängen zu entnehmen.

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR

10 **Mensa Darme**

10.01 **Estricharbeiten**

Dämmschichten:
Mehrlagige Ausführungen von Dämmschichten sind kreuzweise mit überdeckten Fugen zu verlegen und mit den entsprechenden Positionen, abzurechnen.

Zementestrich, Herstellungsart:
Wenn nicht anders angegeben, wird die Wahl der Herstellungsart des Zementestriches, konventionell oder als Fließestrich, dem Bieter überlassen.

Fließestrich:
Wenn nicht anders angegeben, sind in dem Einheitspreis des angebotenen Fließestriches alle zusätzlichen Maßnahmen, wie z.B. die Verklebung der Trennschichten und Abdichten der Öffnungen, einzukalkulieren.
Estrich ist planeben gemäß DIN 18202 auszuführen.

Randdämmstreifen:
In die Einheitspreise sind Randstreifen lückenlos und umlaufend in einer der gesamten Fußbodenkonstruktion entsprechenden Höhe + 2 cm einzukalkulieren.
Die Randstreifen sind erst nach dem Spachteln abzuschneiden und zu entsorgen.

Trennlagen:
Trennlagen bei schwimmenden oder gleitenden Estrichen werden gesondert vergütet.

Estricharbeiten EG (20cm)

10.01.0010 **Reinigen des Untergrundes**

Stahlbetondecken von grober Verschmutzung reinigen, Art / Umfang der Verschmutzung: Staub- und Mörtelreste, Schuttmassen werden Eigentum des Auftragnehmers und sind zu beseitigen.

275 m² ....

10.01.0020 **Dämmung Konstruktionshöhe 200mm**

als Zusatzdämmung für schwimmenden Heizestrich aus 1x50+1x40mm
Wärmedämmung EPS 035
Dämmung auch als Flüssigdämmung zugelassen

einschl. Randdämmstreifen umlaufend 2-3cm höher OKFF, liefern und verlegen.
Im EG

275 m² ....

10.01.0030 **Mehrpreis Dämmung**

für 1cm Mehrstärke der Dämmung aus der Pos. 10.01.20

275 m² ....

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
10.01.0040	**Tackerplatte 30-3 WD Trittschalld.,EPS, WLG 040** Tackerplatte 30-3 WD Trittschalld.,EPS, WLG 040 als Rohrträger in gerollter Ausführung mit Wärme- und Trittschalldämmung nach DIN EN 13163 und DIN 4108-10 aus EPS-Hartschaum mit aufkaschierter Gewebe-Haftfolie zur überlappenden Verlegung mit einseitigem Folienüberstand zur Abdeckung der Dämmschicht gem. DIN 18560. Rasterung der Folie: 100 x 100 mm Baustoffklasse: DIN 4102-B2 Brandverhalten gem. DIN EN 13501-1:		
	275 m²	.....	.....
10.01.0050	**Klebeband** stark klebend und reißfest, zur Schnittstellenverklebung. Verarbeitung mit Handabroller. 1 Rolle für ca. 50 m2 Breite: 50 mm		
	20 St	.....	.....
10.01.0060	**schwimmender Zementestrich** (CT-C20-F4) einschichtig als schwimmender Estrich, Festigkeitsklasse C20 Estrichnenndicke 60-70 mm i. Mittel, auf Estrichdämmplatten der Vorpos. verlegen, Einbau im EG als Heizestrich inkl. erf. Zusatzmittel		
	275 m²	.....	.....
10.01.0070	**Kunststofffaser** nach Herstellerangaben liefern und fachgerecht mit in den Estrich einbauen.		
	275 m²	.....	.....
10.01.0080	**"Schnell-Estrich"** zum Zementestrich für schnelleres Austrocknen, Trocknungszeit maximal 4 Wochen.		
	275 m²	.....	.....

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR

10.01.0090 **Perlite Ausgleichsschüttung**

liefern und in Bereichen von Installationsleitungen
bzw. Sohlenunebenheiten fachgerecht einbauen.

500 l ....

10.01.0100 **Dehnungsfugen**

im Zementestrich sach- und fachgerecht herstellen mittels Dämmstreifen

40 m ....

10.01.0110 **Verharzen von Sollbruchfugen**

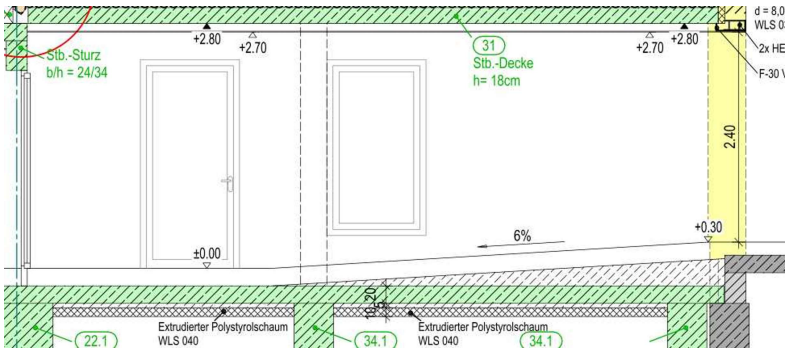
und Rissen im vor beschr. Zementestrich mit Epoxydharz, einschl. aller
Nebenarbeiten nach Herstellervorschrift herstellen.

25 m ....

10.01.0120 **Höhenversatz zum Bestand anheben ca. 30cm**

Der Durchgangsflur muss auf einer Länge von ca. 5,00m um 0,30m
angehoben werden.
Ausführung mit Estrichbeton

Fläche gesamt: ca. 12,5m²



1 St ....

10.01.0130 **Einfassung Bodenabläufe**

In den Räumen Küche und HAR sind Bodenabläufe in den Estrich lt.
Beschreibung auf passender Höhe mit einzuarbeiten.

2 St ....

Sauberlaufmatten bauseits!

TRH - Emco Diplomat 517R 20mm

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
10.01.0140	**Aussparung Mattenrahmen Flur** für Sauberlaufmatte umlaufend zuzgl. 5cm Aussparung im Estrich um ca. 25mm + Belagstärke zu OKFF, zum späteren Einbau eines Mattenrahmens durch Bodenleger/ Fliesenleger Unter der Matte Dickbeschichtung/ Anstrich Abmessung Matte ca.: 1,50m x 2,50m (somit 1,70x2,50m) Bereich: Eingang zum Flur lt. Ausführungsplanung		
	1 St	.....	.....
Summe 10.01	**Estricharbeiten**		.....
10.02	**Regiearbeiten** VOB-Teil B - § 15 - Stundenlohnarbeiten "Sämtliche Regiearbeiten sind vor Beginn der Arbeiten der Bauleitung ausdrücklich anzuzeigen!" Meisterstunden werden nur für Arbeiten anerkannt die ausdrücklich von Meisterhand erbracht werden müssen. Sonstige Stundenlohnarbeiten sind je nach Anforderung zu koordinieren.		
10.02.0010	**Facharbeiterstunden** Facharbeiter für unvorhersehbare Arbeiten laut Nachweis und mit Rücksprache der Bauleitung einschl. aller Nebenkosten.		
	5 St	.....	.....
10.02.0020	**Helferstunden**		
	5 St	.....	.....
10.02.0030	**CM-Messungen durchführen** CM-Messung (Caliumcarbid-Verfahren bzw. Calciumcarbid-Methode) zur Feuchtemessung fachgerecht durchführen und protokollieren einschl. aller notwendigen Materialien, Geräte und vorbereitetende Maßnahmen		
	2 St	.....	.....

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe 10.02	**Regiearbeiten**		.....
Summe 10	**Mensa Darme**		.....

11 **Mensa Gauerbach**

11.01 **Estricharbeiten**

Dämmschichten:
Mehrlagige Ausführungen von Dämmschichten sind kreuzweise mit überdeckten Fugen zu verlegen und mit den entsprechenden Positionen, abzurechnen.

Zementestrich, Herstellungsart:
Wenn nicht anders angegeben, wird die Wahl der Herstellungsart des Zementestriches, konventionell oder als Fließestrich, dem Bieter überlassen.

Fließestrich:
Wenn nicht anders angegeben, sind in dem Einheitspreis des angebotenen Fließestriches alle zusätzlichen Maßnahmen, wie z.B. die Verklebung der Trennschichten und Abdichten der Öffnungen, einzukalkulieren.
Estrich ist planeben gemäß DIN 18202 auszuführen.

Randdämmstreifen:
In die Einheitspreise sind Randstreifen lückenlos und umlaufend in einer der gesamten Fußbodenkonstruktion entsprechenden Höhe + 2 cm einzukalkulieren.
Die Randstreifen sind erst nach dem Spachteln abzuschneiden und zu entsorgen.

Trennlagen:
Trennlagen bei schwimmenden oder gleitenden Estrichen werden gesondert vergütet.

Estricharbeiten EG (20cm)

11.01.0010 **Reinigen des Untergrundes**

Stahlbetondecken von grober Verschmutzung reinigen, Art / Umfang der Verschmutzung: Staub- und Mörtelreste, Schuttmassen werden Eigentum des Auftragnehmers und sind zu beseitigen.

255 m² ....

11.01.0020 **Dämmung Konstruktionshöhe 200mm**

als Zusatzdämmung für schwimmenden Heizestrich aus 1x50+1x40mm
Wärmedämmung EPS 035
Dämmung auch als Flüssigdämmung zugelassen

einschl. Randdämmstreifen umlaufend 2-3cm höher OKFF, liefern und verlegen.
Im EG

255 m² ....

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
11.01.0030	**Mehrpreis Dämmung** für 1cm Mehrstärke der Dämmung aus der Pos. 10.01.20 **255 m²**	.....	.....
11.01.0040	**Tackerplatte 30-3 WD Trittschalld.,EPS, WLG 040** Tackerplatte 30-3 WD Trittschalld.,EPS, WLG 040 als Rohrträger in gerollter Ausführung mit Wärme- und Trittschalldämmung nach DIN EN 13163 und DIN 4108-10 aus EPS-Hartschaum mit aufkaschierter Gewebe-Haftfolie zur überlappenden Verlegung mit einseitigem Folienüberstand zur Abdeckung der Dämmschicht gem. DIN 18560. Rasterung der Folie: 100 x 100 mm Baustoffklasse: DIN 4102-B2 Brandverhalten gem. DIN EN 13501-1: Klasse EArt-Nr.: 1007228 **255 m²**	.....	.....
11.01.0050	**Klebeband** stark klebend und reißfest, zur Schnittstellenverklebung. Verarbeitung mit Handabroller. 1 Rolle für ca. 50 m2 Breite: 50 mm **20 St**	.....	.....
11.01.0060	**schwimmender Zementestrich** (CT-C20-F4) einschichtig als schwimmender Estrich, Festigkeitsklasse C20 Estrichnenndicke 60-70 mm i.Mittel, auf Estrichdämmplatten der Vorpos. verlegen, Einbau im EG als Heizestrich incl. erf. Zusatzmittel **255 m²**	.....	.....
11.01.0070	**Kunststofffaser** nach Herstellerangaben liefern und fachgerecht mit in den Estrich einbauen. **255 m²**	.....	.....

OZ	Menge Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
11.01.0080	**"Schnell-Estrich"** zum Zementestrich für schnelleres Austrocknen, Trocknungszeit maximal 4 Wochen. **255 m²**	.....	.....
11.01.0090	**Perlite Ausgleichsschüttung** liefern und in Bereichen von Installationsleitungen bzw. Sohlenunebenheiten fachgerecht einbauen. **500 l**	.....	.....
11.01.0100	**Dehnungsfugen** im Zementestrich sach- und fachgerecht herstellen mittels Dämmstreifen **35 m**	.....	.....
11.01.0110	**Verharzen von Sollbruchfugen** und Rissen im vor beschr. Zementestrich mit Epoxydharz, einschl. aller Nebenarbeiten nach Herstellervorschrift herstellen. **25 m**	.....	.....
11.01.0120	**Einfassung Bodenabläufe** In den Räumen Küche und HAR sind Bodenabläufe in den Estrich lt. Beschreibung auf passender Höhe mit einzuarbeiten. **2 St** Sauberlaufmatten bauseits! TRH - Emco Diplomat 517R 20mm	.....	.....
11.01.0130	**Aussparung Mattenrahmen Flur** für Sauberlaufmatte umlaufend zuzgl. 5cm Aussparung im Estrich um ca. 25mm + Belagstärke zu OKFF, zum späteren Einbau eines Mattenrahmens durch Bodenleger/ Fliesenleger Unter der Matte Dickbeschichtung/ Anstrich Abmessung Matte ca.: 1,50m x 2,50m (somit 1,60x2,50m) Bereich: Eingang zum Flur lt. Ausführungsplanung **1 St**	.....	.....

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe 11.01	**Estricharbeiten**			.....
11.02	**Regiearbeiten**			
	VOB-Teil B - § 15 - Stundenlohnarbeiten "Sämtliche Regiearbeiten sind vor Beginn der Arbeiten der Bauleitung ausdrücklich anzuzeigen!" Meisterstunden werden nur für Arbeiten anerkannt die ausdrücklich von Meisterhand erbracht werden müssen. Sonstige Stundenlohnarbeiten sind je nach Anforderung zu koordinieren.			
11.02.0010	**Facharbeiterstunden**			
	Facharbeiter für unvorhersehbare Arbeiten laut Nachweis und mit Rücksprache der Bauleitung einschl. aller Nebenkosten.			
	5	**St**	.....	.....
11.02.0020	**Helferstunden**			
	5	**St**	.....	.....
11.02.0030	**CM-Messungen durchführen**			
	CM-Messung (Caliumcarbid-Verfahren bzw. Calciumcarbid-Methode) zur Feuchtemessung fachgerecht durchführen und protokollieren einschl. aller notwendigen Materialien, Geräte und vorbereitetende Maßnahmen			
	2	**St**	.....	.....
Summe 11.02	**Regiearbeiten**			.....
Summe 11	**Mensa Gauerbach**			.....

Projekt: Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach

LV-Bezeichnung: 310-Estrich

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
10.01	Estricharbeiten	.....
10.02	Regiearbeiten	.....
Summe 10	**Mensa Darme**	**.....**
11.01	Estricharbeiten	.....
11.02	Regiearbeiten	.....
Summe 11	**Mensa Gauerbach**	**.....**

Projekt: Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach

LV-Bezeichnung: 310-Estrich

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
10	**Mensa Darme**	**.....**
11	**Mensa Gauerbach**	**.....**
	Summe Zusammenstellung:	**.....**
	Summe ohne Nachlass:	**.....**
	Nachlass (.....%):	**.....**
	Summe netto:	**.....**
	zzgl. 19% MwSt:	**.....**
	Summe inkl. MwSt:	**.....**